

12. Lattialämmitysjärjestelmän käyttöohje

WehoFloor-lattialämmitysjärjestelmä koostuu luotettavien valmistajien komponenteista. Järjestelmän mitoituksen ja suunnittelun tavoitteena on taata kaikissa olosuhteissa miellyttävä ja varmatoiminen lämmönjako.

Kiinteistön lämmönjakelun ohjaus perustuu ulkolämpötilaan ja menoveden ohjausjärjestelmään. Menoveden lämpötilan suhde ulkolämpötilaan noudattaa tiettyä säätökäyrää, joka on asetettu säätökeskukselle lattialämmityssuunnitelman perusteella. Kun lattialämmitysputket asennetaan betonivaluun, toimii betonilaatta lämpöä varaavana elementtinä. Tästä syystä on muistettava, että lattialämmityksen reagointi nopeisiin ulkolämpötilojen vaihteluihin tapahtuu aina pienellä viiveellä.

Huonekohtainen lämpötilan säätö

Huonekohtaista lämpötilaa voidaan säätää elektronisilla huonetermostaateilla. Huonetermostaatti haistelee huoneilman lämpötilaa ja ohjaa jakokeskuksella sijaitsevaa ko. huoneen lämmityspiiriä palvelevaa toimilaitetta. Haluttu huonelämpötila saadaan säätämällä termostaatin säätöpyörä haluttuun (5...30 °C) lämpötilaan, jota termostaatti pyrkii huoneistossa pitämään. Kun termostaattiin asetettu huonelämpötila ylittyy,

toimilaitte sulkee lämmityspiirin venttiilin noin kolmen minuutin kuluttua, ja lämmönvirtaus piirin putkistossa keskeytyy. Jos järjestelmässä on useita saman termostaatin ohjaamia lämmityspiirejä, kaikki sulkeutuvat samanaikaisesti. Veden virtaus käynnistyy uudelleen kun huonelämpötila painuu alle termostaatissa asetetun lämpötilan.

On myös syytä muistaa, että huonelämpötilaan vaikuttavat myös ulkoiset seikat (auringonvalo, sähkölaitteet, ihmiset tms.), jotka myös tuovat huoneeseen lämpöä. Kun nämä em. tekijät antavat huoneeseen niin paljon lämpöä, että termostaatti sulkee lämmityksen, saattaa lattia tuntua joskus viileältä, kun lämmitysvesi ei kierrä putkistoissa.

Kosteissa tiloissa käytetään yleensä jatkuvakiertoisia lämmityspiirejä eli ns. käsisäätöpiirejä, joiden tarkoituksena on pitää lattiassa koko ajan mukavuuslämmitys ja kuivattaa märät lattiat. Näissä huoneiloissa ei ole tarkoituksenmukaista käyttää huonetermostaattia, koska toisinaan lattia tuntuisi kylmältä. Lämmityspiirin virtausta voi tarvittaessa pienentää jakotukilla olevasta lämmityspiirin käsisäätönupista.

Häiriötilanne

Jos ongelmatilanteita – liian korkeat tai liian matalat lämpötilat – esiintyy, on syytä varmistaa kaikkien lämmitysjärjestelmän laitteiden toiminta. Häiriötilanteissa kannattaa neuvotella suunnittelijan, asentajien tai kiinteistön huoltoyhtiön kanssa. Useimmiten kysymyksessä ovat lämmitysjärjestelmän säätöihin liittyvät asiat. Monissa tilanteissa lämpötilan huojunnan tai häiriön aiheuttavat lämmöntuottolaitteen säätökäyrät tai muut automatiikan asetukset. Esim. tarpeettoman kuuma menovesi aiheuttaa lämpötilan vaihtelua. Jos häiriö paikantuu yksittäiseen huoneeseen, se aiheutuu todennäköisesti joko termostaatin/säätöventtiilin toiminnasta tai ilmausongelmista.

Kausihuolto

Toimiessaan lattialämmitysjärjestelmä ei normaalisti tarvitse suuria huoltotoimenpiteitä. Tärkein tehtävä lämmitysjärjestelmän kausihuollossa on liitosten silmämääräinen tarkastus muun lämmitysjärjestelmän ohella. Kerran vuodessa ja uuden lämmityskauden alkaessa suositellaan lisäksi jakotukin venttiilien ns. manuaalista tarkistusta (manuaalisesti venttiili auki/kiinni joko käsisäätöpyörillä tai termostaattiohjauksella). Tällä varmistetaan, etteivät venttiilit ole jumituneet kesäaikana kiinni-asentoon.