



LATTIALÄMMITYKSELLÄ LISÄÄ asumismukavuutta

Patterit päätettiin korvata vesikiertoisella lattialämmityksellä Varkauden Kangaslammin uudessa palvelukodissa. Rakentaminen helpottui ja asumismukavuus parani.

Varkauteen nykyisin kuuluvalla Kangaslammin rakenteilla uusi vanhusten palvelukotitalo. Yhteensä 1 540 neliön rakennuksessa on 16 yhden hengen asuin- ja pesutilat sisältävää asuntoa, talon asukkaiden yhteiset oleskelu- ja saunatilat sekä aiemmin tehdyn Kangaskoti 1:n että nyt rakennettavan Kangaskoti 2:n asukkaita palveleva keittiö. Lisäksi rakennuksessa on teknisiä tiloja.

LVI-työt tekevän varkautilaisen LVI-Tekniikka Rissanen Oy:n yrittäjä **Keijo Rissanen** kertoo, että alkuperäisissä suunnitelmissa Kangaskoti 2:n asuintiloissa oli patterit ja märkätiloissa lattialämmitys.

– Kun voitimme LVI-urakan, esitimme rakennuttajana toimivalle Varkauden kaupungille yhdessä KWH Pipen kanssa lämmityksen muuttamista

vesikiertoiseksi lattialämmitykseksi myös asuintiloissa. KWH Pipe teetti meille nopeasti Weho-Floor-lattialämmitykseen perustuvat muutossuunnitelmat. Rakennuttaja Varkauden kaupunki hyväksyi hyvin perustellun muutoksen mielihyvin, Rissanen mainitsee.

Rissanen on tyytyväinen, että Varkauden kaupunki antoi mahdollisuuden kehittää suunnitelmia käytännön lähtökohdista. Tilaajan oli helppo hyväksyä esitetyt muutokset, koska edut olivat moninaiset.

Viihtyvyys pääperuste

– Tärkein peruste muutokseen oli asumisviihtyvyys. Patterilämmitteisissä asuinhuoneissa lattia olisi helposti tuntunut vetoiselta. Kangaskoti 1:ssä



on vesikiertoinen lattialämmitys kaikissa asuintiloissa, joten näin molempien rakennusten asukkaille saadaan yhtä viihtyisät kodit.

Rissanen mukaan iso hyöty tuli myös siitä, että lämmöt saatiin rakennukseen kaksi kuukautta aiemmin kuin pattereilla olisi saatu. Työt alkoivat heinäkuussa 2007, ja lattialämmitys liitettiin kaukolämpöön marraskuussa. Tämän ansiosta pääurakoitsija säästi väliaikaisen lämmityksen rakentamiskulut.

– Urakoitsijalle tärkeää on myös, että patterityöt eivät haittaa sisätöiden tekemistä, eikä pattereita tarvitse irrotella sisätöiden sivussa. Patterien putket olisi pitänyt tehdä mustasta raudasta. Nyt siihen liittyvät tulityöt ja asennuksen jälkeen tehtävät pinnankäsittelyt jäivät myös pois. Lisäksi päätöstä helpotti se, että WehoFloor ei tullut yhtään patterilämmitystä kalliimmaksi, Rissanen kiittää.

LVI-Tekniikka Rissanen Oy voitti Varkauden kaupungin alistettuna erillisurakkana kilpailutaman LVI-urakan alkuperäisten suunnitelmien mukaisilla laskelmilla. Kun pohjatyöt piti saada menemään suunnitellussa aikataulussa, oli aikataulu muutosten esittämiselle hyvin tiukka.

– Märkätiloihinhan piti tulla joka tapauksessa vesikiertoinen lattialämmitys. Olen käynyt aikanaan Tuusulassa tutustumassa WehoFloor-tuotteeseen ja todennut järjestelmään liittyvät toiminnalliset ja taloudelliset edut. Keskustelimme KWH

Pipen **Marko Ohtosen** kanssa, joka teetti parissa viikossa muutossuunnitelmat. Saatoimme tehdä siltä pohjalta rinnakkaistarjouksen kokonaisuudesta ja muuttaa toteutusta alun perin suunnitellusta haittaamatta työmaan muuta aikataulua, Rissanen toteaa.

Keijo Rissanen mukaan WehoFloor eroaa markkinoilla edukseen sekä tuotteen ominaisuuksien että valmistajan kiitettävän toiminnan ansiosta.

– Jokaisessa jakotukissa on virtaussäädin. Näin lämmitystä voi säätää piirikohtaisesti sekä nähdä joka piirissä erikseen, kiertääkö siellä vesi. Jakotukikaapit, liittimet ja muut järjestelmän osat ovat laadukkaita ja tiivisteet A-luokkaa.

– Kokemus yhteistyöstä kertoo yksiselitteisesti, että KWH Pipen kanssa asiat pelaavat hyvin ja palvelu on nopeaa, Rissanen summaa.

Kuparista siirryttiin komposiittiin

Toinen LVI-puolen merkittävä muutos oli alkupe-
räisissä suunnitelmissa olleen kuparisen runkoputken vaihtaminen WehoPress-komposiittiputkeen.

Rissanen kertoo, että koko entisen Kangaslammin kunnan alueella veden pH-arvo heittelee. Vaikka käyttöveden käsittely on ammattitaitoista, ei vaihtelua ole saatu poistetuksi. Tämän takia alueella on jouduttu uusimaan kupariputkia syöpmisen takia jopa noin kymmenen vuoden käyttö-
iän jälkeen. Komposiittiputkella tämä elinkaaririski voitiin eliminoida.

– Olemme käyttäneet WehoPressiä kolmisen vuotta. Kokemukset tuotteesta ja yhteistyöstä KWH Pipen kanssa ovat hyviä. Käytämme WehoPressiä nykyisin aina, kun se on mahdollista. Putki sopii hyvin muun muassa jäähditysjärjestelmiin ja omakotitalojen putkistokorjauksiin. Kun liitokset tehdään huolellisesti, lopputuloksesta ei tarvitse kantaa huolta. Jos putket jäävät näkyviin, komposiittiputkella saa kerralla siistin lopputuloksen. Eikä WehoPressiä käytettäessä tarvitse tehdä tulitöitä.

Keijo Rissanen lisää, että etuina ovat myös erinomainen toimitusvarmuus ja asiakkaista huolehtiminen. Komposiittiputkia on koko ajan saatavana Onnisen varastosta.

Urakoitsija Keijo Rissanen on tehnyt LVI-alan töitä 1980-luvun puolivälistä ja ollut alan yrittäjänä vuodesta 1994 lähtien. LVI-Tekniikka Rissanen Oy:n toiminta-alueita ovat Varkaus ja sen lähikunnat, muiden muassa Pieksämäki ja Juva. Yrityksen päätulo tulee urakoinnista, mutta pienissä kohteissa asiakkaita palvellaan myös tekemällä suunnitelmia. Yritys työllistää yrittäjän lisäksi 4–5 ammattimiestä.

Arto Gråsten asentaa paineputkijärjestelmää, jossa käytetään WehoPress-komposiittiputkea.



INFO

Kangaskoti 2:n toimitukset

- » WehoFloor, noin 6 000 metriä lattialämmitysputkia sekä muut järjestelmän tarvikkeet
- » WehoPress, noin 1 200 metriä komposiittiputkia sekä liittimet ja osat

